

Анотація навчальної дисципліни

ЕКСПЛУАТАЦІЯ ОБ'ЄКТІВ АРХІТЕКТУРИ ТА ІНФРАСТРУКТУРИ

1. Назва дисципліни – «Експлуатація об'єктів архітектури та інфраструктури»

2. Лектор – старш. викл. Кублицька Катерина Євгенівна

3. Курс – 2 (другого (магістерського) рівня вищої освіти), 3-й семестр.

4. Кількість: кредитів – 3; академічних годин – 90 (у т. ч. лекції – 12, практичні заняття – 12, самостійна робота – 66).

5. Опис дисципліни:

Мета – формування у студентів системних знань щодо принципів експлуатації об'єктів архітектури та інфраструктури, забезпечення їх функціональності, безпеки та довговічності; ознайомлення з сучасними підходами до управління міськими об'єктами, їх утримання та відновлення в умовах сталого розвитку.

Завдання: вивчити основні підходи до експлуатації будівель і споруд; визначити особливості технічного обслуговування та ремонту об'єктів архітектури; проаналізувати інфраструктурні системи міста (транспортну, інженерну, соціальну) та принципи їх функціонування; ознайомитися з нормативно-правовими аспектами у сфері експлуатації; сформувати навички оцінки технічного стану об'єктів і прийняття управлінських рішень щодо їх ефективного використання.

Зміст: **Тема 1. Теоретичні основи експлуатації об'єктів архітектури та інфраструктури.** Поняття, принципи та завдання експлуатації. Життєвий цикл будівель і споруд. **Тема 2. Технічне обслуговування та управління об'єктами.** Методи оцінки стану будівель, види ремонтів, управління житловим та громадським фондом. **Тема 3. Експлуатація міської інфраструктури.** Функціонування інженерних мереж, транспортної системи, об'єктів соціальної інфраструктури. Сучасні виклики та підходи до сталого управління міським середовищем.

6. Форми та методи навчання – лекції, практичні заняття та самостійна робота студентів згідно з програмою курсу.

7. Форми організації контролю знань, система оцінювання – усне опитування (індивідуальне, комбіноване, фронтальне), виконання практичних завдань та їх перевірка, контрольні роботи (поточна та підсумкова).

8. Навчально-методичне забезпечення: опорні конспекти лекцій, методичні розробки практичних занять.

9. Мова викладання – українська.